



Oregon Department of
Early Learning and Care

Руководство заявителя на грант CCIF

Ваш подробный путеводитель по оформлению заявки
на получение финансирования из Фонда развития
инфраструктуры учреждений по уходу за детьми



NORTHWEST
NATIVE
CHAMBER



First Children's Finance





Отказ от ответственности

Это руководство было разработано совместно с Business Oregon, Департаментом раннего обучения и ухода (DELC), First Children's Finance (FCF) и Northwest Native Chamber (NWNC) для поддержки поставщиков услуг по уходу за детьми, получающих финансирование Фонда развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF). Вклад, ресурсы и опыт каждого партнера помогли сформировать контент, инструменты и рекомендации настоящего руководства.

Предоставляемые материалы не являются юридическими, бухгалтерскими, налоговыми или финансовыми консультациями. Поставщикам услуг и заинтересованным сторонам рекомендуется при необходимости обращаться к квалифицированным специалистам, а также связываться со специальными партнёрами по поддержке для получения технической помощи по CCIF.

Настоящие обучающие и консультационные материалы предназначены для того, чтобы помочь получателям финансирования CCIF соблюдать требования гранта, а также способствовать устойчивому развитию и качеству работы программ по уходу за детьми по всему штату Орегон.

Содержание



Раздел 1: Введение и обзор

1.1 Цель настоящего руководства

1.2 Что такое Фонд развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF)?

Раздел 2: Общая информация о праве на участие и оформлению заявки

2.1 Какие типы проектов имеют право на участие?

2.2 Допустимое использование средств

2.3 Как подготовить заявку

2.4 Ресурсы для поддержки заявителей и вебинары

2.5 Подача заявки

Раздел 3: Общие ресурсы CCIF

3.1 Business Oregon – CCIF

3.2 Административные правила штата Орегон (OAR)

Раздел 4: Ресурсы по типу проекта

4.1 Мелкий ремонт / восстановление

4.2 Капитальный ремонт / новое строительство

4.3 Приобретение недвижимости

Раздел 5: Ресурсы технической помощи для заявителей CCIF

5.1 Шаблоны для бизнес- и финансовых документов от First Children's Finance

5.2 First Children's Finance — Бизнес-тренинги и лидерские группы

5.3 Доступные консультационные услуги для бизнеса

5.4 К кому обратиться за помощью

Раздел 6: Изменения

Раздел 1: Краткий обзор руководства по подаче заявки на CCIF

1.1 Цель настоящего руководства

Фонд развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF) был создан с целью расширения и укрепления инфраструктуры предприятий по уходу за детьми в Орегоне — чтобы больше семей имели доступ к качественным услугам ухода за детьми и для поддержки общих целей штата в области экономической устойчивости и справедливости. Благодаря этому фонду поставщики услуг по уходу за детьми могут получить капитальное финансирование в критически важных областях для модернизации объектов, нового строительства или приобретения недвижимости.

Данное руководство предназначено для того, чтобы помочь заявителям уверенно пройти процесс подачи заявки на финансирование CCIF. В нем представлена четкая информация о критериях отбора для участия в проектах, допустимых расходах и основных пунктах заявки. Кроме того, вы найдете полезные инструменты, такие как шаблоны бюджета и шаблоны графика. Независимо от того, планируете ли вы мелкий ремонт или крупное расширение, это руководство поможет вам выстроить проект в соответствии с приоритетами CCIF и подготовить качественную и соответствующую требованиям заявку.

Данное руководство предоставляет лишь общий обзор процесса, и заявителям следует всегда обращаться к официальным нормативным документам программы CCIF и сопутствующим материалам, опубликованным организацией Business Oregon. Требования могут различаться в зависимости от типа проекта, местоположения и других факторов.

Это руководство было разработано в сотрудничестве с **Business Oregon**, Департаментом **раннего обучения и ухода за детьми (DELIC)**, а также одобренными поставщиками **технической поддержки — First Children's Finance и Northwest Native Chamber**. В качестве поставщиков технической поддержки FCF и NWNC готовы оказывать помощь заявителям на всех этапах процесса. Наши команды помогут оценить готовность проекта, уточнить бюджет, разобраться с лицензированием и убедиться в том, что все материалы заявки соответствуют требованиям CCIF. Заблаговременное обращение за технической поддержкой может значительно повысить убедительность вашей заявки и повысить шансы на успех.

1.2 Что такое Фонд развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF)?

Законопроект HB 3005 выделил финансирование для Business Oregon в целях создания Фонда развития инфраструктуры учреждений ухода за детьми (CCIF).

Проекты, соответствующие требованиям этой программы, должны включать капитальные вложения в недвижимые активы, такие как:

- Новое строительство
- Реконструкция, ремонт или модернизация
- Переоборудование и приведение объектов в соответствие с действующими нормами
- Приобретение недвижимости для предоставления услуг по уходу за детьми

Цель CCIF — расширить доступ к услугам по уходу за детьми за счет:

- Строительства новых учреждений
- Капитального ремонта и восстановления
- Приобретения объектов недвижимости (нежилых) для использования под детские учреждения

Программа отдаёт предпочтение проектам, отвечающим принципам равенства и интересам местных сообществ, а также проектам, обеспечивающим долгосрочный стабильный доступ к услугам по уходу за детьми.

Для получения дополнительной информации о HB 3005 вы можете перейти по [ссылке [здесь](#)]



2. Общие требования к участию и подготовка заявки

Прежде чем приступить к подаче заявки, важно убедиться, что ваша организация и проект соответствуют общим критериям участия в программе финансирования Фонда развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF). В этом разделе описано, кто может подать заявку, какие типы проектов соответствуют критериям, а также чего ожидать на этапе подготовки. Список допустимых заявителей размещён на странице Программы [развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми Business Oregon](#).

2.1 Какие типы проектов имеют право на участие?

Проекты, отвечающие критериям, должны включать в себя фиксированные улучшения недвижимого капитала в рамках вашей программы по уходу за детьми:

- **Новое строительство: для учреждений/программы по уходу за детьми**
- **Капитальный ремонт или ремонт в рамках существующей программы/учреждения**
- **Приобретение недвижимости в целях ухода за детьми**

Примечание: переносные классы, покупка оборудования и операционные расходы не покрываются за счет средств данного капитального фонда.

2.2 Допустимое использование средств

Грантовые средства должны использоваться исключительно на капитальные расходы, непосредственно связанные с развитием инфраструктуры. Ниже приведены типичные примеры:

- Строительные материалы и рабочая сила
- Архитектурные и инженерно-технические услуги
- Разрешения, экологическая экспертиза и сборы за воздействие на инфраструктуру (например, сборы за развитие систем)
- Прямые затраты на управление проектом

Недопустимые расходы включают заработную плату, оборудование, учебные материалы, мебель, а также любые расходы, понесённые до получения письма о присуждении гранта. Полная информация изложена в [Административном регламенте штата Орегон – OAR 123-700](#).

*Памятка:

- Не подлежат компенсации работы, выполненные до подписания и окончательного утверждения грантового договора
- Business Oregon может направить уведомление об отзыве гранта, если условия не будут выполнены
- Получатели обязаны оперативно реагировать на запросы Business Oregon

2.3 Как подготовить заявку

Рекомендуем перед подачей заявки выполнить следующие действия:

1. **Подтвердите соответствие требованиям:** Ознакомьтесь с [контрольным списком проекта](#), чтобы убедиться, что ваша организация и тип проекта соответствуют условиям участия.
2. **Оцените готовность проекта:** Воспользуйтесь приведёнными ниже контрольными списками готовности объекта и проверьте статус лицензирования, наличие прав на участок (аренда, владение или договор о покупке) и соответствие условиям финансирования.
 - [Контрольный список готовности объекта: мелкий ремонт](#)
 - [Контрольный список готовности объекта: капитальный ремонт](#)
 - [Контрольный список готовности объекта — приобретение недвижимости](#)
3. **Соберите документацию:** Скачайте шаблон стартового бюджета FCF, шаблон графика проекта и другие необходимые формы в зависимости от типа проекта.
4. **Взаимодействие с Департаментом лицензирования детских учреждений (CCLD):** Скоординируйтесь со своим специалистом по лицензированию, чтобы убедиться, что ваши планы соответствуют лицензионным требованиям к учреждениям по уходу за детьми.
5. **Заблаговременно запросите техническую поддержку:** Обратитесь к поставщику технической поддержки CCIF, чтобы получить помощь в проверке объёма работ, оценке затрат и согласовании проекта с приоритетами CCIF.



2.4 Ресурсы для поддержки заявителей и вебинары

Организации First Children's Finance и Northwest Native Chamber провели цикл бесплатных вебинаров, направленных на поддержку заявителей CCIF. Цель — помочь сделать заявки более обоснованными, разобраться в финансовых требованиях и повысить устойчивость проектов в долгосрочной перспективе.



First Children's Finance



NORTHWEST
NATIVE
CHAMBER

Ниже представлены записи сессий для поддержки заявителей в процессе подачи заявки:

Навигация по portalу заявок CCIF: советы и рекомендации

Узнайте, как создать аккаунт, ориентироваться в портале заявок и получить практические советы для успешной подачи. . [\[Просмотреть запись\]](#)

Подготовка грантовой заявки для CCIF

Узнайте, как создать убедительную историю проекта и подчеркнуть его влияние на сообщество. [\[Просмотреть запись\]](#)

Допустимые/недопустимые расходы по CCIF

Выясните, на что можно и на что нельзя использовать средства CCIF в рамках различных типов проектов. [\[Просмотреть запись\]](#)

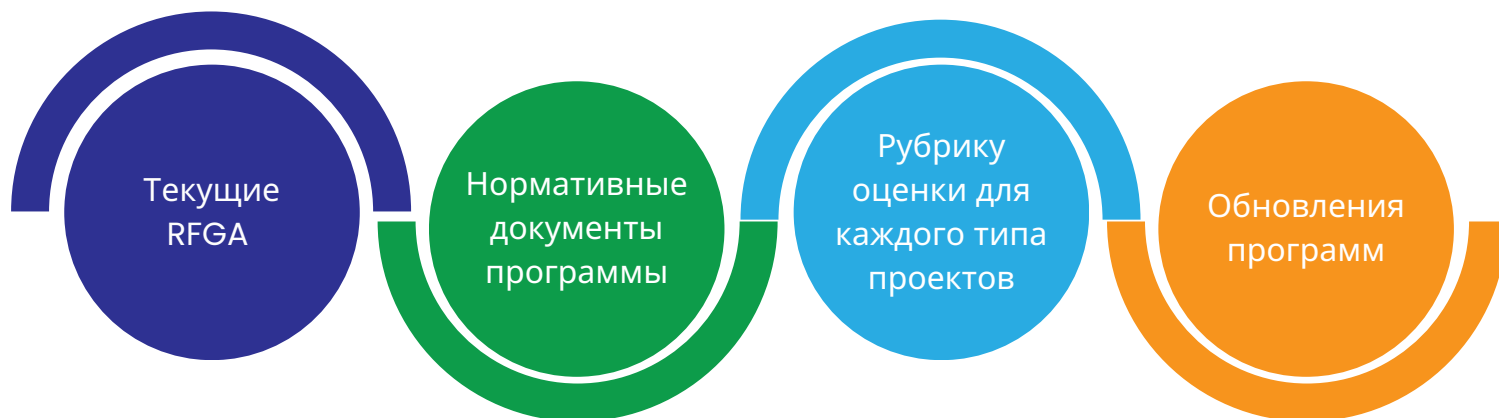
2.5 Подача заявки

- Заявки на участие в программе CCIF принимаются только в установленные сроки и должны быть отправлены в электронном виде через портал грантов Business Oregon.
- Посетите [вебсайт Business Oregon](#) и [подпишитесь на обновления программы](#), чтобы получать уведомления о будущих периодах подачи заявок, сроках и необходимых материалах.
- Заявители несут ответственность за то, чтобы:
 1. Все обязательные разделы заявки CCIF были заполнены
 2. Вся требуемая документация была загружена надлежащим образом вместе с заявкой
 3. Заявка была отправлена (статус должен отображаться как «submitted» — «отправлено», а не «draft» — «черновик» или «in progress» — «в процессе подачи»)

Раздел 3: Ресурсы Business Oregon

3.1 Business Oregon – CCIF

- Заявителям рекомендуется посетить основную страницу Фонда развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми (CCIF) от Business Oregon для получения официальных материалов программы, актуальных обновлений и переведённых ресурсов:
https://www.oregon.gov/biz/programs/child_care_infrastructure/pages/default.aspx
- На странице можно прочитать:



- Материалы переведены на испанский, русский, вьетнамский и китайский языки. Обязательно проверяйте эту страницу регулярно, чтобы быть в курсе актуальной информации в процессе подачи заявки и получения гранта.

3.2 Административные правила штата Орегон (OAR)

- [Административные правила штата Орегон \(OAR\)](#) – Программы развития инфраструктуры учреждений по уходу за детьми



Раздел 4: Ресурсы по типу проекта

Каждый проект уникален, и ваши заявочные материалы должны отражать тот тип инфраструктурных работ, который вы планируете. Используйте приведённые ниже контрольные списки, чтобы определить, какие документы, планы и материалы, подтверждающие готовность, необходимы для вашего конкретного типа проекта.

🔧 Мелкий ремонт / восстановление	🚧 Капитальный ремонт / новое строительство	📍 Приобретение недвижимости
Для незначительных улучшений, таких как замена напольного покрытия, модернизация систем отопления и кондиционирования, обновления в соответствии с ADA и внутренние отделочные работы.	Для капитального ремонта объекта или строительства нового детского учреждения.	Для заявителей, приобретающих землю или здания для размещения лицензированного учреждения по уходу за детьми
Документы, которые необходимо включить в заявку: • описание проекта, • документы, подтверждающие контроль над объектом (доказательство права собственности или договор аренды), • фотографии текущего состояния (до ремонта), • смета или предложение подрядчика на предполагаемые работы, • шаблон бюджета (шаблон бюджета FCF), график реализации проекта (предполагаемые даты начала и завершения)	Документы, которые необходимо включить в заявку: • Подробное описание проекта (объем работ, целевая вместимость и обоснование) • Документы, подтверждающие владение объектом (право собственности, договор аренды или купли-продажи) • Архитектурные планы или концептуальные чертежи (если имеются) • Архитектурные планы или концептуальные чертежи (если имеются) • Оценку, коммерческое предложение или смету от подрядчика Строительный бюджет (используйте 254шаблон FCF) • График проекта (этапы, контрольные точки, предполагаемые даты начала и окончания) • Подтверждение зонирования или разрешённого использования земли • Разрешения или статус получения разрешений (если применимо) • Экологическая экспертиза или оценка потенциальных рисков (если требуется).	Документы, которые необходимо включить в заявку: • Описание проекта (почему именно этот объект, как он соответствует целям по уходу за детьми) • Анализ конкуренции • Отчёт о проверке состояния недвижимости или план проведения контрольной экспертизы • Бюджет на приобретение и последующее развитие (используйте шаблон FCF) • Заявление о плане лицензирования (график получения лицензии и предполагаемая вместимость)

4.1 Мелкий ремонт / восстановление



Рекомендации по определению объема работ и сроков (ресурс на базе штата Орегон)

- содержит практические рекомендации по выявлению объёма работ, разработке графика и взаимодействию с лицензированными подрядчиками в штате Орегон.
- Проверьте лицензию вашего подрядчика [здесь](#)

Дополнительные рекомендации по планированию

- Работайте в тесном сотрудничестве со специалистом по лицензированию детских учреждений, чтобы убедиться, что предлагаемые обновления соответствуют требованиям лицензирования вашей программы
- Задokumentируйте текущие условия с помощью фотографий
- Получите письменные сметы или предложения от лицензированных в штате Орегон подрядчиков
- Продумайте, как будет продолжаться (или приостанавливаться) работа детского учреждения на время ремонта
- Согласуйте график работ с требованиями финансирования CCIF (работы начинаются после заключения грантового соглашения)



- [Шаблон бюджета на мелкий ремонт от FCF](#)
- [Шаблон графика проекта от FCF](#)
- [Контрольный список готовности объекта \(PDF\)](#)
- [Шаблон источников и использования средств от FCF](#)

Советы по готовности объекта::



- Подтвердите, что объём работ соответствует критериям программы [ССИФ и требованиям](#)
- Убедитесь, что работы связаны с лицензированным учреждением по уходу за детьми или объектом, находящимся в процессе получения лицензии.
- Скоординируйтесь с Отделом лицензирования по уходу за детьми (CCLD) или напрямую с вашим специалистом по лицензированию CCLD, чтобы убедиться, что запланированные работы соответствуют требованиям лицензирования.
- Продумайте, как ремонтные работы временно повлияют на деятельность учреждения по уходу за детьми (если применимо)



Дополнительная информация::



- Нефиксированные расходы (дизайн, разрешения, консультанты) должны быть напрямую связаны с проектом и соответствовать установленным лимитам
- Только расходы, понесённые после получения письма о присуждении гранта, подлежат возмещению. Business Oregon настоятельно рекомендует не начинать тратить средства до полного подписания грантового соглашения. Расходы, датированные после уведомления о присуждении гранта, могут быть возмещены в рамках CCF.
- Средства на приобретение мебели, расходных материалов или передвижных предметов не подлежат возмещению.



4.2 Капитальный ремонт / новое строительство

Основные шаблоны и ресурсы по капитальному ремонту и новому строительству

- [Пошаговое руководство по подготовке объекта и этапам строительства \(PDF\)](#)
- [Ресурсы по проектированию и получению разрешений](#)
- [Получение разрешений по округам Шаблон бюджета](#)
- [FCF для капитального ремонта / нового строительства](#)
- [Шаблон финансовой осуществимости](#)
- [Описание терминологии проекта](#)

Убедительное описание проекта, как правило, охватывает следующие аспекты::

Компонент	Пример языка
Обзор проекта	Наша организация предлагает отремонтировать неиспользуемый общественный центр с целью создания двух новых классов для младенцев и детей ясельного возраста. Пространство будет полностью лицензировано для обслуживания до 16 детей».
Обоснование/необходимость	«Этот проект призван решить проблему серьезной нехватки услуг по уходу за детьми в нашем сельском округе, где семьи сообщают о списках ожидания более чем 12 месяцев для получения ухода за младенцами».
Объем работ	«Ремонт включает новое напольное покрытие, модернизацию системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (HVAC), санитарные помещения, соответствующие требованиям ADA, а также перепланировку внутренних стен в соответствии с лицензионными требованиями».
Ожидаемый результат	«По завершении мы увеличим нашу лицензированную вместимость с 12 до 32 детей, сосредоточившись на семьях с недостаточным обеспечением, имеющих право на участие в программе Preschool Promise».
Способ лицензирования учреждения по уходу за детьми	«Мы сотрудничаем со специалистом по лицензированию, чтобы все ремонтные работы соответствовали требованиям сертификации. Ожидается, что лицензия будет получена в течение 60 дней после завершения проекта».

Почему это важно для CSIF:

- Рецензенты заявок нуждаются в ясном и четком описании, чтобы понять, как представленный физический проект соответствует целям фонда.
- Хорошо составленное описание проекта поможет получить более высокие оценки по критериям «Готовность проекта» и «Влияние».
- Упоминание ключевых сведений о лицензировании, зонировании и сроках подтверждает, что вы провели необходимую проверку.

4.3 Приобретение недвижимости

Основные шаблоны и ресурсы для приобретения недвижимости

- [Оценка готовности объекта – Контрольный список по приобретению недвижимости](#)
- [Шаблон плана приобретения объекта](#)
- [Шаблон для источников и использования средств](#)
- Анализ конкурентного рынка (СМА) и советы по инспектированию – приобретение недвижимости
- При подаче заявки на финансирование приобретения недвижимости через CCIF крайне важно продемонстрировать, что участок был всесторонне оценен. Анализ конкурентного рынка и результаты инспектирования подтверждают вашу осмотрительность, а также помогают обосновать реалистичную стоимость проекта, сроки реализации и потенциальные возможности для получения лицензии.

Отказ от ответственности

Обратите внимание: расходы, понесённые до полного вступления в силу грантового соглашения CCIF, не подлежат возмещению. Хотя проведение оценки и получение сопутствующих услуг может быть необходимым в рамках процесса комплексной проверки, такие расходы будут считаться допустимыми только в том случае, если они были понесены после официальной даты присуждения гранта и подписания контракта.



Ниже приведены важные советы и рекомендации, которые помогут вам в приобретении недвижимости:

Конкурентный анализ

Совет	Почему это важно
Работайте с лицензированным коммерческим брокером	Брокер с опытом работы в сфере коммерческой или институциональной недвижимости может предоставить более актуальный анализ для использования объекта в целях организации ухода за детьми
Запросите СМА на основе сопоставимых продаж	Брокер должен включить данные о недавних продажах аналогичных объектов в вашем регионе, чтобы обосновать оценочную стоимость
Учитывайте особенности учреждения по уходу за детьми	Попросите брокера оценить, подходят ли планировка объекта, зонирование и расположение для дошкольного учреждения.
Используйте конкурентный анализ для обоснования цены покупки	Хорошо подготовленный конкурентный анализ (СМА) подтверждает, что предлагаемая вами цена покупки является обоснованной и соответствует рыночным условиям
Датируйте СМА близко к дате подачи заявки	Убедитесь, что ваш конкурентный анализ (СМА) актуален — проведён в течение последних 3-6 месяцев, чтобы отражать текущие рыночные условия.

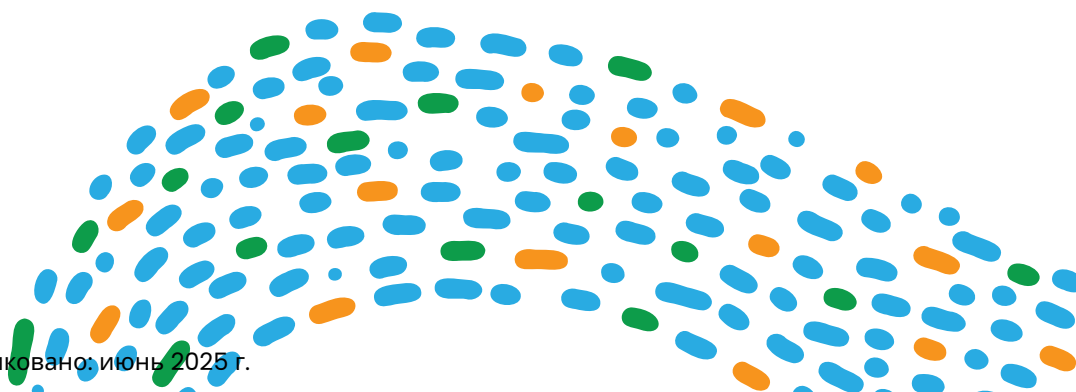




Совет	Почему это важно
Порядок и общий осмотр недвижимости	Лицензированный инспектор проведёт оценку общего состояния здания: конструкций, систем отопления, вентиляции и кондиционирования (HVAC), а также электроснабжения, водопровода, кровли и других компонентов.
Проверка на наличие опасных материалов	В более старых зданиях может потребоваться проведение тестов на наличие асбеста, свинцовой краски или плесени — особенно если помещение будет использоваться детьми.
Оцените соответствие объекта требованиям ADA (Закона о защите прав инвалидов) и строительным нормам	Убедитесь, что объект можно приспособить для доступности посетителей и что он соответствует требованиям противопожарной безопасности, общим нормам безопасности и строительным кодексам.
Проверьте доступ к коммунальным услугам	Убедитесь, что водоснабжение, канализация, электроснабжение и интернет-соединение соответствуют требованиям или могут быть модернизированы.
Недостатки документации и требуемый ремонт	Включите рекомендации инспектора в план ремонта и бюджет.
Включите фото в документацию	Сделайте чёткие фотографии всех участков, требующих ремонта или улучшения, чтобы приложить их к своей заявке на грант CCIF.

Памятка для претендентов на грант CCIF::

- Ваши документы по инспектированию и конкуретному анализу (CMA) демонстрируют экспертам, что вы принимаете обоснованное решение о приобретении и реалистично оцениваете предстоящие ремонтные работы.
- CCIF не покрывает юридические, оценочные, инспекционные или любые другие расходы, понесённые в процессе подачи заявки. Эти расходы несёт заявитель.



- Чтобы получить финансирование от CCIF на приобретение недвижимости, заявитель должен продемонстрировать, что объект будет оперативно задействован для лицензионного ухода за детьми или для такого типа детских учреждений, который освобожден от лицензирования, что приведёт к прямому увеличению количества мест в детском учреждении.

Ключевые элементы, которые следует включить в план получения лицензии CCLD

Элемент	Что предоставить или описать
Путь лицензирования	Чётко укажите, будет ли объект использоваться для программы, освобождённой от лицензирования, в качестве сертифицированного центра, сертифицированной семейной программы, зарегистрированной семейной программы или этнической/федеральной программы, освобождённой от лицензирования.
Контактное лицо лицензиара	Подтвердите, что вы уже связались со специалистом по лицензированию дошкольных учреждений, и он осведомлён о ваших планах. Укажите его имя и контактные данные (если допустимо).
График лицензирования	Предоставьте реалистичный и конкретный график, из которого ясно следует: • когда будет завершен ремонт объекта • Когда будет запрошен осмотр на получение лицензии • Ожидаемая дата одобрения лицензии
Лицензионные требования при перепланировке	Объясните, как ваш план реконструкции учитывает следующие элементы: • Внутреннюю площадь помещений • Уличную игровую зону • Доступность в соответствии с требованиями ADA (Закона об американцах с инвалидностью) • Ванные комнаты и места для мытья рук • Планировку помещений с учётом возрастных групп
План по персоналу и управлению учреждением	Опишите ваш план по найму (или удержанию) квалифицированного директора и персонала для соблюдения лицензионных нормативов. При наличии приложите резюме или уровни квалификации по системе ORO.
Совместимость с требованиями по зонированию	Подтвердите, что участок находится в зоне, разрешённой для лицензированной деятельности по уходу за детьми (или опишите процесс получения такого разрешения).
Разработка программы	Кратко опишите целевые возрастные группы, количество детей и укажите, будет ли ваша программа обслуживать младенцев, малышей, дошкольников и т.д.

Важные вложения для подачи заявки на финансирование CCIF (при наличии)

- Письменное описание вашего плана лицензирования через CCLD (1–2 абзаца)
- Переписка или электронные письма с вашим специалистом по лицензированию CCLD
- Проект помещений или концептуальная схема, соответствующая стандартам лицензирования CCLD
- План качества Spark или философия вашей программы (необязательно)
- [Шаблон плана приобретения объекта](#)
- [Шаблон источников и использования средств](#)



Рекомендации по готовности объекта к лицензированию CCLD:

- Убедитесь, что участок правильно зонирован или есть возможность получения разрешения на зонирование
- Подтвердите, что CCLD осведомлён о покупке и подтвердил возможность лицензирования объекта
- Разработайте чёткий график ремонта или переоборудования после оформления покупки
- Продемонстрируйте, что приобретение напрямую приведёт к увеличению доступных мест в детском учреждении
- Скоординируйте усилия с юристом, брокером или кредитором для управления условиями и рисками



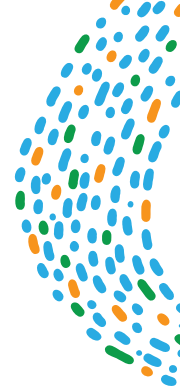
Дополнительная информация:



- **Не приобретайте недвижимость до подписания грантового соглашения CCIF (расходы, понесённые до официальной даты присуждения гранта, не подлежат возмещению).**
- Объект должен использоваться для ухода за детьми и начать предоставление услуг в установленный срок
- Операционные расходы, мебель и оборудование не покрываются в рамках гранта CCIF



Раздел 5: Ресурсы технической помощи для заявителей CCIF



5.1 Шаблоны для бизнеса и финансов от First Children's Finance

- [Шаблон бизнес-плана First Children's Finance](#)
- [Шаблон стартового бюджета First Children's Finance](#)
- [Шаблон отчёта о прибылях и убытках First Children's Finance](#)
- [Отчёт о движении денежных средств для семейного ухода за детьми от First Children's Finance](#)
- [Отчет о движении денежных средств центра по уходу за детьми First Children's Finance](#)
- [Шаблон устойчивости бизнеса от First Children's Finance](#)

5.2 First Children's Finance — Бизнес-тренинги и лидерские группы

Тренинги по бизнесу и финансам

Получите навыки и знания, необходимые для эффективного ведения бизнеса по уходу за детьми. Тренинги охватывают такие темы, как бюджетирование, финансовое планирование и обеспечение долгосрочной устойчивости.

Просмотрите даты и зарегистрируйтесь на предпочитаемом языке:

- [Английский](#)
- [Traducción al español \(испанский\)](#)
- [简体中文翻译 \(упрощенный китайский\)](#)
- [Dịch thuật tiếng Việt \(вьетнамский\)](#)
- [Русский перевод \(русский\)](#)



Группы по бизнес-лидерству

Эти группы основаны на принципе взаимодействия между участниками и поддерживают небольшие коллективы по уходу за детьми через практическое обучение, консультации и коучинг.

Участники узнают о бизнес-модели, используемой в этой сфере, о важности контроля над зачислением детей в программу, а также о разработке политик и процедур для улучшения финансовых показателей.

Сотрудники FCF проводят всесторонний финансовый анализ деятельности с рекомендациями по улучшению.

Лидерские группы для сертифицированных центров:

- [Английский](#)
- [Traducción al español \(испанский\)](#)
- [简体中文翻译 \(упрощенный китайский\)](#)
- [Dịch thuật tiếng Việt \(вьетнамский\)](#)
- [Русский перевод \(русский\)](#)

Лидерские группы для семейных детских садов:

- [Английский](#)
- [Traducción al español \(испанский\)](#)
- [简体中文翻译 \(упрощенный китайский\)](#)
- [Dịch thuật tiếng Việt \(вьетнамский\)](#)
- [Русский перевод \(русский\)](#)



5.3 Доступные консультационные услуги для бизнеса

Услуги индивидуального консультирования доступны для отдельных поставщиков услуг по уходу за детьми, общественных организаций и партнёров в сфере ухода за детьми. Темы консультаций:

Консультационная служба	Описание
Консультация по запуску проекта	Руководство для предпринимателей, начинающих новый бизнес по уходу за детьми, помогает им ориентироваться на сложном пути создания успешного и устойчивого предприятия.
Набор инструментов в рамках бизнес-плана	Комплект ресурсов и шаблонов, помогающий поставщикам услуг по уходу за детьми разработать полноценный бизнес-план, включающий финансовую часть, маркетинг и операционную деятельность
Исследование рынка ухода за детьми	Углублённое исследование и анализ отрасли, включая тенденции, спрос и изучение конкурентов, в целях принятия стратегических решений.
Презентация для сообщества	Помощь в подготовке и проведении презентаций для местных сообществ с целью повышения осведомлённости и привлечения семей к услугам вашего детского сада.
План эксплуатации	Консультирование по проектированию и оптимизации помещений для детского ухода – обеспечение безопасности, доступности и соответствия нормативным требованиям в целях создания привлекательной развивающей среды.
Консультации по движению денежных средств	Руководство по управлению и прогнозированию денежного потока, чтобы бизнес в сфере детского ухода мог выполнять свои финансовые обязательства и планировать рост.
Консультация по выбору местоположения	Рекомендации по выбору наилучшего местоположения для учреждения по уходу за детьми с учётом таких факторов, как доступность, безопасность и близость к целевой аудитории.
Маркетинговая консультация	Профессиональные советы по продвижению бизнеса, включая стратегии онлайн-маркетинга, работу в социальных сетях и взаимодействие с сообществом в целях привлечения клиентов.
Комплексная маркетинговая консультация	Разработка всесторонней маркетинговой стратегии, включающей позиционирование бренда, рекламу, контент-маркетинг и другие элементы для создания подробного плана действий по привлечению семей.
Консультация по политикам	Помощь в разработке и внедрении бизнес-политик по уходу за детьми, охватывающих такие темы, как приём детей, безопасность, коммуникация и ожидания от персонала.
Исследование структуры оплаты	Анализ ценовых моделей в отрасли ухода за детьми с рекомендациями по созданию конкурентоспособной, но устойчивой системы тарифов для ваших услуг.
Консультации по удержанию и набору персонала	Стратегии привлечения и удержания квалифицированных кадров, включая советы по созданию вдохновляющей рабочей среды и привлекательных компенсационных пакетов.
Выработка эффективных целей	Шаблон для выработки целей – конкретных, измеримых, достижимых, актуальных и ограниченных конкретными сроками, чтобы стимулировать рост и успех бизнеса в сфере ухода за детьми.
Анализ зачисления	Обзор и анализ текущих тенденций по зачислению детей, выявление возможностей для привлечения еще большего количества детей, а также повышение удержания и реализация финансовых целей.

5.4 К кому обратиться за помощью



**NORTHWEST
NATIVE
CHAMBER**

Ресурсы и поддержка от Northwest Native Chamber (NWNC)

Northwest Native Chamber (NWNC)

 **Электронная почта:** ccifsupport@nwnc.org

 **Телефон:** (503) 894-4525

NWNC оказывает поддержку этническим поставщикам услуг по уходу за детьми, а также всем другим сообществам путем предоставления помощи по вопросам бизнеса, в основе которой лежат культурные ценности. В рамках программы CCIF предлагается: обучение, вебинары с переводом, направление к специалистам в области налогообложения, финансов и грантов. Обращайтесь в NWNC за бесплатной поддержкой, консультациями и помощью в поиске ресурсов.



First Children's Finance

Ресурсы и поддержка First Children's Finance (FCF)

 **Электронная почта:** infoOregon@firstchildrensfinance.org

 **Телефон:** (503) 967-8600

FCF специализируется на бизнес- и финансовом обучении, адаптированном для поставщиков услуг по уходу за детьми – тренинги, инструменты и индивидуальные консультации для поддержки роста, устойчивости и долгосрочного успеха предпринимателей в сфере детского ухода. FCF помогает расширить доступ к услугам и возможности для бизнеса по уходу за детьми по всему штату Орегон. Обращайтесь в FCF за бесплатной поддержкой, консультациями и помощью в поиске ресурсов.



Business Oregon Ресурсы

Главная страница Business Oregon CCIF (все языки)
<https://www.oregon.gov/biz/programs/ccif/Pages/default.aspx>

- [Руководство по программе](#)
- [OAR 123-700-0070](#) – Допустимая стоимость проекта
- [OAR 123-700-0080](#) – Недопустимый затраты по проекту

Business Oregon

✉ **Электронная почта:** ccif.program@bizoregon.gov

- Business Oregon управляет Фондом инфраструктуры для ухода за детьми (Child Care Infrastructure Fund) и контролирует портал подачи заявок и процесс распределения грантов. Связывайтесь с Business Oregon по всем вопросам относительно требований и процедур, которые касаются вас как получателя гранта.



Раздел 6: Изменения

Это руководство было разработано в партнерстве с Business Oregon, Департаментом раннего обучения и ухода (DELIC) и Northwest Native Chamber (NWNCC). В то время как First Children's Finance (FCF) несет ответственность за текущее обновление этого ресурса, любые существенные изменения в текст будут вноситься совместно с этими партнерами для обеспечения точности, согласованности и совместного владения.

Мы оставляем за собой право вносить изменения в содержание данного руководства с учётом изменений в законодательстве, требованиях программ или стратегиях технической поддержки.

Пользователи ответственны за то, чтобы удостовериться, что они используют актуальную версию.

